



le réseau



de l'Habitat InterG



## RÉCIPRO-CITÉ ET L'HABITAT INTERGÉNÉRATIONNEL

**12** ans

d'expérience dans le montage et l'accompagnement de projets d'habitat intergénérationnel

**39** projets déjà accompagnés depuis notre création, soit

**4026**

logements

**Une trentaine** de Gestionnaires-Animateurs et une communauté de pratique autour de ce métier

**1** travail de recherche sur le sujet et la création d'un observatoire de l'habitat intergénérationnel en France

De très nombreuses rencontres avec des porteurs de projets au fil des années !



## LE RESEAU DE L'HABITAT INTERGENERATIONNEL



Promouvoir le déploiement de solutions alternatives et durables pour l'habitat des personnes âgées et la cohésion sociale et intergénérationnelle.

# CONSTATS ET ENJEUX / QUELQUES CHIFFRES



Seuls **6%** des logements sont adaptés au vieillissement de la population.

*estim. 2M personnes + 60 ans auraient besoin d'adaptation de leur logement*

(Anah 2013)

6%

1 personne sur 2 aurait des attitudes agistes

*avec des effets avérés sur la santé physique et mentale des individus.*

(OMS 2021)

1 sur 2

Près du tiers des locataires HLM ont + de 60 ans.

Plus d'1 logement social sur 2 concerné par vieillissement à court/moyen terme de ses locataires.

(INSEE et ANCOLS 2018)

À taux d'institutionnalisation constant, le rythme d'ouvertures de place en EHPAD devrait plus que doubler dans la durée (jusque 2050)

(DREES 2020)

110 000 places d'ici 2030

2 millions d'ânés isolés des cercles familiaux et amicaux

(PFDP 2021)

+122 % depuis 2017

27%

# OBSERVATOIRE DE L'HABITAT INTERGÉNÉRATIONNEL EN FRANCE

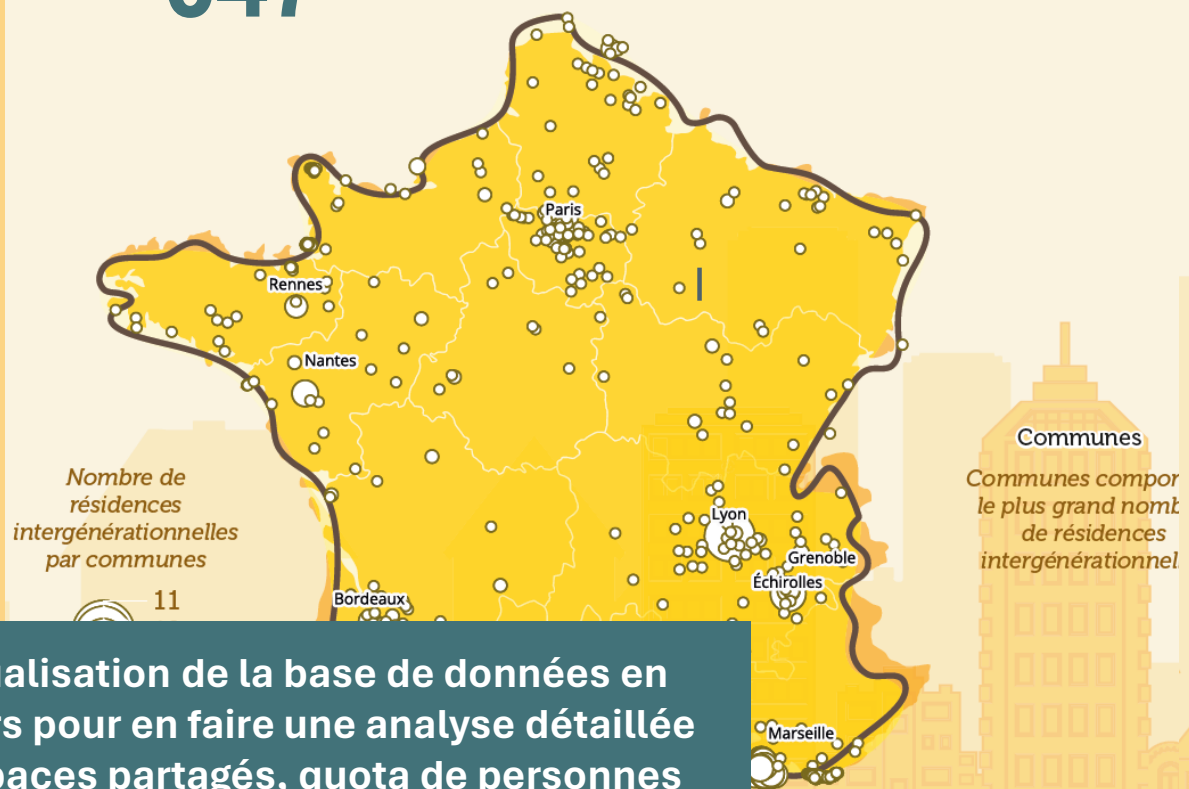
476

Résidences intergénérationnelles  
en juillet 2023

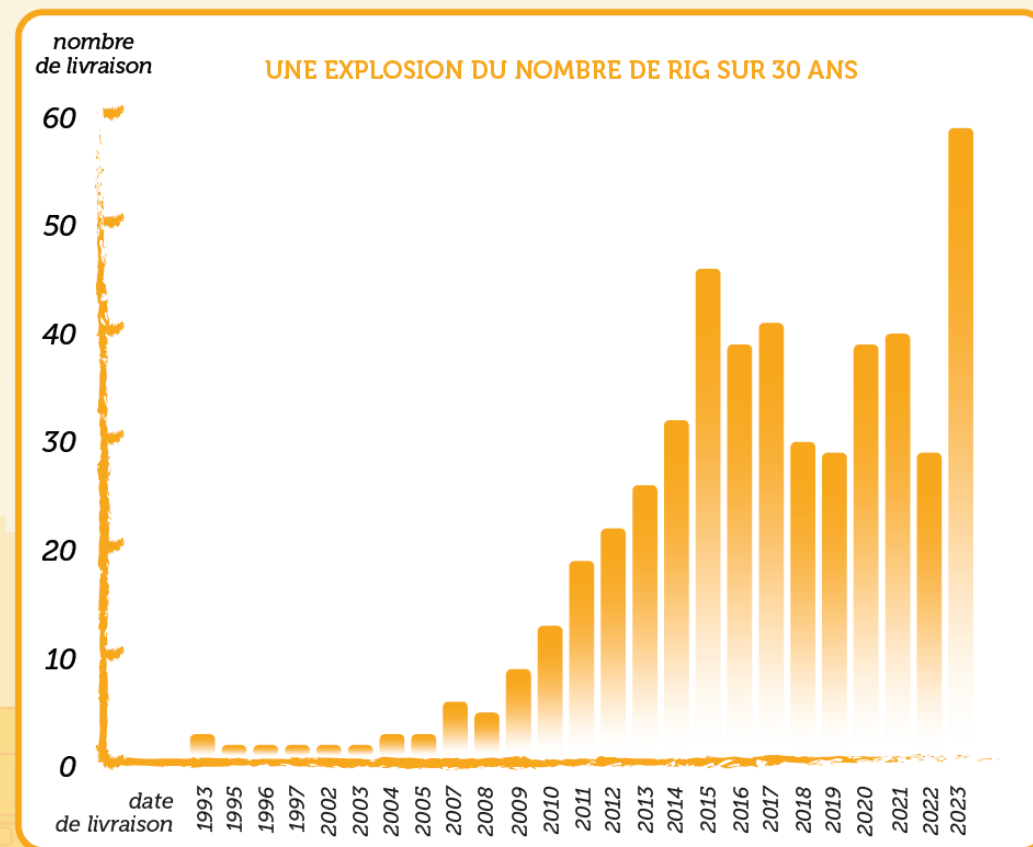
647

52

Nombre moyen de logements  
dans une résidence



Actualisation de la base de données en cours pour en faire une analyse détaillée : espaces partagés, quota de personnes âgées, services proposés...



Source : Nathaël Torres (2020) et Récipro-Cité (2023)

# UNE CONVICTION : NOUS SOMMES AU MILIEU DU GUÉ



**1990'**  
*Premiers projets interG  
Programme SEPIA*

**2002**  
*Village Générations à St-  
Apollinaire (26)*

**2003**  
*Canicule*

**2004**  
*Création 1<sup>ère</sup> asso  
Cohabitation IG  
≈ 10 RIG*

**2005**  
*Création HSS*

**2011**  
*≈ 50 RIG*

**2015-2017**  
*Loi ASV*

**2016**  
*≈ 200 RIG*

**2019-2021**  
*Loi ELAN, HI et AVP*

**Aujourd'hui**  
*≈ 600 RIG  
≈ +/- 2000 HI financés AVP  
dans programmation 2022-2029*

# UN RÉSEAU POUR L'HABITAT INTERG

Les **5 P** du réseau :

1. **Plaidoyer** : les Cahiers de l'Habitat InterG, prises de parole, rencontre avec des décideurs...
2. **Partage & Participation** : une journée annuelle pour se rencontrer et des groupes de travail trimestriels pour approfondir des thématiques...
3. **Professionalisation** : prise de hauteur, mouvement d'engagement, approche opérationnelle et concrète, nouveaux métiers...
4. **Pluriel** : ouverture à tous les types de structures et porteurs de projets...
5. **Pragmatique** : pas de paillettes ou de l'idéologie mais de l'impact !



# A QUI S'ADRESSE LA DEMARCHE ?

Une communauté de valeurs  
plutôt qu'une communauté d'objet.

Tous les acteurs qui par leurs missions, leurs convictions, leur engagement, contribuent ou souhaitent **contribuer à l'existence durable et mature de l'habitat intergénérationnel**, sous toutes ses formes.

Ainsi que **toutes les solutions et alternatives qui en partagent les enjeux** - opérationnels et sociaux - (*cohabitation solidaire, habitat service, habitat séniors, etc.*).





# LES CAHIERS DE L'HABITAT INTERG



- Revue annuelle
- Présentée à l'occasion du Congrès HLM
- ~ 100 pages
- Des articles d'experts et chercheurs
- Des retours d'expériences
- Mise en valeur des parties prenantes de l'habitat intergénérationnel, et de l'impact des réalisations
- 1 000 exemplaires diffusés

# COMMENT ADHÉRER ?

## Adhésion

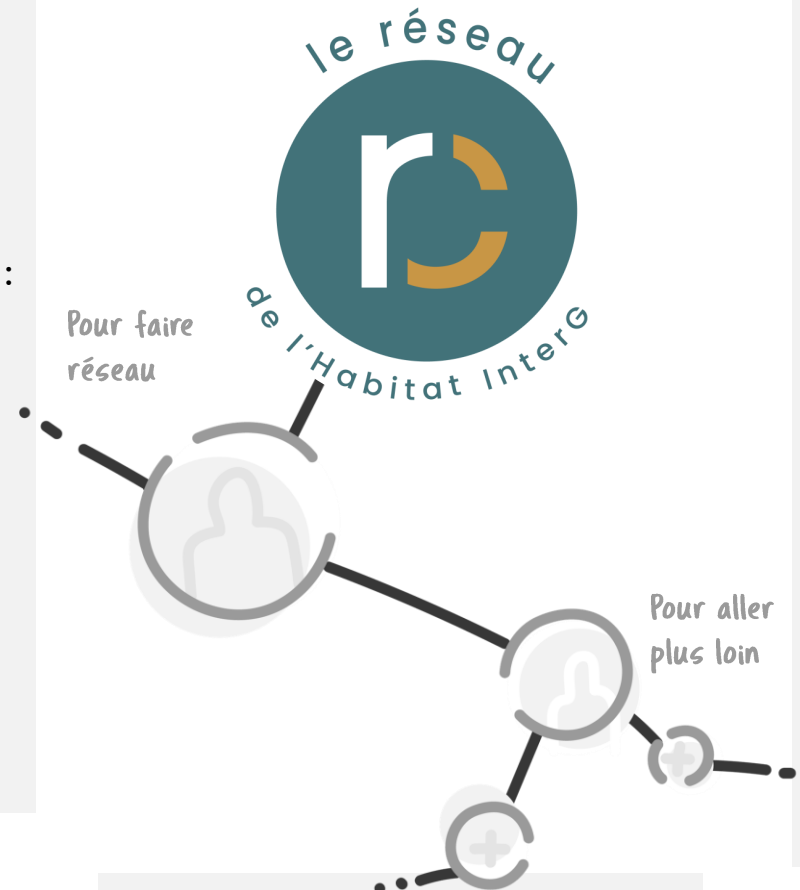
### « Soutien de l'interG »

Pour tous les acteurs de l'habitat intergénérationnel souhaitant participer d'une dynamique de réseau :

- ✓ 1 exemplaire des Cahiers de l'Habitat InterG + accès version numérique
- ✓ 1 Newsletter trimestrielle avec des actualités, des ressources et de la veille et des retours d'expérience
- ✓ 1 Journée annuelle du réseau

**Moins de 50 salariés : 300€ HT/an**

**Plus de 50 salariés : 600€ HT/an**



## Adhésion

### « Porteur de projet interG »

Pour les membres qui souhaitent approfondir des thématiques opérationnelles :

- ✓ 10 exemplaires des Cahiers de l'Habitat InterG + accès version numérique
- ✓ 1 Newsletter trimestrielle avec des actualités, des ressources et de la veille et des retours d'expérience
- ✓ 1 Journée annuelle du réseau
- ✓ Des groupes de travail thématiques chaque trimestre, animés par des experts : *financement, gouvernance et vie du réseau, Cahiers de l'Habitat InterG, métiers, mesure d'impact social*

**1750€ HT/an**

## Adhésion « Sponsor »

Pour soutenir financièrement le réseau.

# Intéressé.e pour rejoindre la démarche ?

## Animation du réseau :

Nathaël TORRES

[n.torres@recipro-cite.fr](mailto:n.torres@recipro-cite.fr)

06 33 09 34 55

## Et vos contacts habituels chez Récipro-Cité, sur tous vos territoires :

### AGENCE EST (Lyon)

Nathaël TORRES

[n.torres@recipro-cite.fr](mailto:n.torres@recipro-cite.fr)

06 33 09 34 55

### AGENCE OUEST (Nantes)

Maxime DEVAUX

[m.devaux@recipro-cite.fr](mailto:m.devaux@recipro-cite.fr)

06 29 96 28 97

### AGENCE NORD - IDF (Paris)

Pierre-Inder KAVERI

[p.kaveri@recipro-cite.fr](mailto:p.kaveri@recipro-cite.fr)

06 17 45 87 93

### AGENCE SUD (Marseille)

Agnès FILIZETTI

[a.filizetti@recipro-cite.fr](mailto:a.filizetti@recipro-cite.fr)

06 70 21 08 02

