

RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE CHERS VOISINS ET HABITAT INCLUSIF BOTTICELLI

Aulnay-sous-Bois (93)

Bd Marc Chagall
93600, Aulnay-sous-Bois

INFOS EN +

80 logements locatifs sociaux
15 logements fléchés Habitat
Inclusif

Partenaires : 1001 Vies Habitat,
Chers Voisins, Femmes relais

CONTACT

contact.idf@recipro-cite.fr
01 85 73 24 79

PARTENAIRES

CHERS VOISINS
1001 VIES HABITAT



L'opération de la résidence intergénérationnelle Botticelli prévoit 80 logements locatifs sociaux par 1001 Vies Habitat dont 48 logements PLUS-PLAI sont fléchés en priorité pour les personnes en perte d'autonomie du fait de l'âge ou handicap.

Afin de favoriser le caractère intergénérationnel de cette résidence, le projet prévoit

- Une salle polyvalente intégrant un espace tisanderie, une cuisine équipée, des sanitaires PMR et un bureau dédié à la gestion.
- Un jardin partagé, un terrain de pétanque et du mobilier urbain favorisant la convivialité en cœur d'îlot

Récipro-Cité accompagne le bailleur 1001 Vies Habitat en phase d'Assistance à Maîtrise d'Usage et de Gestion-Animation sur l'opération.

Dans le cadre du dispositif Habitat Inclusif développé par le département de Seine-Saint-Denis, l'association Chers Voisins est désignée personne 3P (« Porteur du Projet Partagé ») sur la résidence intergénérationnelle Botticelli (ciblé sur 15 logements), dont il confie la mise en œuvre à Récipro-Cité, qui travaillera en collaboration avec l'association des Femmes Relais

Zoom sur les missions d'animation de l'habitat inclusif :

- Accompagner, soutenir et développer la participation des habitants, le développement de la citoyenneté et du pouvoir d'agir ;
- Faciliter les liens d'une part entre les habitants (réguler les conflits, gérer les événements particuliers comme les décès, les arrivées, les départs...), et d'autre part entre les habitants et l'environnement proche dans lequel se situe l'habitat (réguler le « vivre-ensemble » à l'extérieur de l'habitat, faciliter les liens avec le voisinage, les services de proximité, faciliter l'utilisation du numérique...);
- L'animation du projet de vie sociale et partagé, la gestion et la régulation de l'utilisation partagée des espaces communs, voire des circulations, ainsi que la programmation de sorties, achats, visites, interventions culturelles, sportives, fêtes, événements de type familial, ou au sein du collectif ;
- Coordonner au sein de l'habitat les intervenants permanents et ponctuels, en jouant un rôle d'alerte/vigilance, de veille ou de surveillance bienveillante pour la sécurité des habitants dans tous les domaines (logement, approvisionnement etc.) ;
- Être en appui et à la demande des habitants, l'interface technique et logistique des logements en lien avec le propriétaire (établir un cahier de recommandations par exemple, en lien avec les services de gestion du bailleur).