

ASSISTANCE À MAITRISE D'USAGE - QUARTIER HÉBERT (PARIS 18)

()

CONTACT

contact.idf@recipro-cite.fr
01 85 73 24 79



L'aménageur ESPACES FERROVIAIRES conduit une opération d'aménagement au sein du 18^e arrondissement de Paris sur un ancien site ferroviaire de 5,2 hectares: Hébert. Le projet consiste à convertir cette friche d'activités en un nouveau quartier de ville à la programmation mixte : logements, bureaux, activités, équipements. L'opération d'aménagement porte de nombreux objectifs, tant sur le plan :

- Environnemental : un quartier durable, végétalisé, résilient face aux défis posés par le réchauffement climatique.
- Urbain : un quartier qui s'intègre dans l'existant et créateur de liens avec les projets d'aménagement à venir ou en cours de livraison.
- Social : un quartier inclusif, solidaire, avec des rez-de-chaussée actifs, appropriables par l'ensemble des usagers.

L'objet de la mission porte sur l'un des objectifs de l'opération, à savoir : faire du quartier Hébert un quartier vivant, accueillant, confortable et appropriable par ses habitants et usagers.

Une mission en deux phases:

Phase 1

1.1 Réaliser un diagnostic urbain et social fin du quartier, afin d'identifier les usages et les besoins actuels et futurs des différents utilisateurs du tiers-lieu concernant les thématiques de services et animations à proposer.

1.2. Sous la forme de scénarii, proposer un outil d'aide à la décision pour incarner les modèles opérationnels et serviciels à mettre en place suite aux conclusions du diagnostic.

Phase 2

2.1. Choisir le scénario le plus adapté et approfondir son modèle de fonctionnement.

2.2. Présenter une offre de service consolidée et construire un dispositif de suivi de cette offre pour le quartier.