

COCOON'AGES® CLERMONT-FERRAND - LA GRANDE PLAINE

Clermont-Ferrand (63)

9 Rue Adrien Mabrut
63100, Clermont-Ferrand

INFOS EN +

Territoire urbain
Quartier prioritaire de la politique
de la ville
Écoquartier
45 logements
AMU : 2016 -2019
Gestion-Animation : à partir 2019

CONTACT

contact.est@recipro-cite.fr
04 82 53 56 62

PARTENAIRES

EIFFAGE IMMOBILIER
AUVERGNE HABITAT
VILLE DE CLERMONT-FERRAND



NOTRE MISSION

Cocoon'Agés® est un dispositif d'habitat intergénérationnel co-développé par Eiffage Immobilier et Récipro-Cité.

À Clermont-Ferrand, Récipro-Cité anime une démarche partenariale (promoteur, bailleur, syndic de copropriété, collectivité et centre social) pour développer, monter et mettre en œuvre une résidence Cocoon'Agés® de 45 logements dans un quartier en renouvellement urbain.

Une Gestionnaire-Animatrice à mi-temps accompagne le collectif d'habitants, qui profitent d'une « Maison des Projets » (local collectif) de 110 m² et de jardins partagés en pied d'immeuble.

NOTRE MÉTHODOLOGIE

- **Coordination** de la démarche globale ;
- **Assistance à la programmation** (espaces partagés et accessibilité de la résidence et des logements)
- Aide à la **commercialisation** des logements, réunions de présentation du projet aux réservataires
- **Entretiens individuels** avec les nouveaux habitants ;
- **Réunions collectives, ateliers thématiques** et organisation de **temps de rencontres** avec les habitants
- **Emergence, accompagnement et autonomisation de projet habitants** (jardinage, couture, bricolage, repas partagés, etc.)
- **Organisation et régulation du collectif habitant** (charte, règlement intérieur)
- Mise en lien et facilitation de **l'entraide de voisinage**.