

## RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNE LE CHERS VOISINS - LES LINANDES

Cergy (95)

8 Chem. de Remise  
95800, Cergy

### CONTACT

contact.idf@recipro-cite.fr  
01 85 73 24 79



Chers Voisins est une solution d'habitat intergénérationnel solidaire et participatif.

Les objectifs de la démarche Chers Voisins sont triples : proposer des réponses concrètes aux défis posés par le vieillissement de la population, le délitement du lien social et la baisse du pouvoir d'achat. Grâce au voisinage actif et accompagné, l'expression des solidarités de voisinage, les dispositifs de réduction de charges locatives, Chers Voisins devient un premier filet de sécurité pour ces publics fragiles, un acteur du bien-vivre ensemble sur le quartier, et un partenaire de choix pour le bailleur, les collectivités et les autres acteurs locaux.

La résidence intergénérationnelle Des Linandes prévoit 95 logements locatifs sociaux. Afin de favoriser le caractère intergénérationnel de cette résidence, le projet prévoit une salle polyvalente, une cuisine équipée, des sanitaires PMR et un bureau dédié à la gestion.

Des terrasses partagées, du mobilier urbain favorisent la convivialité en cœur d'îlot

Récipro-Cité accompagne le bailleur 1001 Vies Habitat en phase d'Assistance à Maîtrise d'Usage et de Gestion-Animation sur l'opération permettant:

-D'accompagner, soutenir et développer la participation des habitants, le développement de la citoyenneté et du pouvoir d'agir ;

-Faciliter les liens d'une part entre les habitants (réguler les conflits, gérer les événements particuliers comme les décès, les arrivées, les départs...), et d'autre part entre les habitants et l'environnement proche dans lequel se situe l'habitat (réguler le « vivre-ensemble » à l'extérieur de l'habitat, faciliter les liens avec le voisinage, les services de proximité, faciliter l'utilisation du numérique...);

Aussi, dans le cadre du dispositif Habitat Inclusif développé par le département du Val d'Oise, l'association Chers Voisins est désignée personne 3P (« Porteur du Projet Partagé ») sur la résidence intergénérationnelle des Linandes (ciblé sur 13 logements), dont il confie la mise en œuvre à Récipro-Cité.