

## RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE LE COCOON'AGES ROSNY-SUR-SEINE Rosny-sur-Seine (78)

78710, Rosny-sur-Seine

### CONTACT

contact.idf@recipro-cite.fr  
01 85 73 24 79



Eiffage Immobilier et Récipro-Cité ont livré en novembre 2021 la résidence intergénérationnelle Cocoon'Âges "Le grand Jardin" dans la commune de Rosny-sur Seine.

La résidence comprend 62 logements sociaux portés par le bailleur Logéo Seine. Une Maison des Projets de 80 m<sup>2</sup> et un espace extérieur agrémenté de bacs de jardinage sont destinés aux habitants de la résidence. Ils permettent de créer des liens entre générations, partager des moments conviviaux autour d'activités et de projets co-construits à l'aide d'une Gestionnaire-Animatrice présente depuis la livraison.

### Notre méthodologie

#### *En amont de la livraison:*

- Etudes et diagnostic socio-territorial, identification et compréhension des enjeux du territoire;
- Accompagnement à la programmation, conception de la résidence adaptée et de la Maison des Projets;
- Aide à la commercialisation des logements, communication auprès des réservataires, des futurs habitants;

#### *Dès la livraison:*

- Mobilisation et rencontre des différents acteurs du territoire pour travailler autour d'un projet social et sociétal (bailleur, élus, associations);
- Animation durable du collectif des usagers de la Maison des Projets.

Egalement, à partir de 2024, dans le cadre du dispositif **Habitat Inclusif** développé par le département des Yvelines, Logéo Seine est désigné personne 3P (« Porteur du Projet Partagé ») sur la résidence intergénérationnelle (ciblé sur 18 logements), dont il confie la mise en œuvre à Récipro-Cité.