

CONSEIL POUR LA MISE EN OEUVRE D'UN HAMEAU INTERGÉNÉRATIONNEL L - LES JARDINS DE ROMANE

Saint-Romain-le-Puy (42)

42610, Saint-Romain-le-Puy

INFOS EN +

58 logements
Périphérie de bourg rural
Maîtrise d'ouvrage : Village
Concept - Promoteur
Novembre 2018 - Novembre 2021

CONTACT

contact.est@recipro-cite.fr
04 82 53 56 62

PARTENAIRES

VILLAGE CONCEPT
VILLE DE SAINT-ROMAIN-LE-PUY
LOIRE HABITAT
ADMR
LA CAF



NOTRE MISSION

Village Concept réalise la promotion d'un hameau intergénérationnel de 58 logements à Saint-Romain-le-Puy (42) : logement social familial, logement social sénior et accession libre en partie adaptée aux aînés. Les logements conventionnés sont réalisés pour le compte de Loire Habitat.

Récipro-Cité réalise une mission de conseil pour le compte de Village Concept afin de **co-construire, avec les acteurs et partenaires du projet**, les objectifs, les modalités de fonctionnement et le modèle économique et juridique d'un hameau intergénérationnel adapté au contexte territorial.

NOTRE MÉTHODOLOGIE

- **Diagnostic et repérage des ressources locales** (micro-trottoir, arpentage, photoreportage) ;
- **Animation de réunions de travail** et d'échanges avec les acteurs et partenaires du projet (Loire Habitat, Mairie, Village Concept, ADMR, CAF) ;
- **Visites de projets similaires** ;
- **Repérage des candidats** pour la prestation d'animation du projet intergénérationnel ;
- **Analyse des offres** et aide à la sélection des candidats ;
- **Accompagnement à la recherche de financement** (institutionnel et sponsoring).

RÉSULTATS

- La deuxième tranche du programme a été livrée en 2021.
- Elle inclut un Tiers-Lieu, le Café Papote et sont atelier des projets, qui porte une animation intergénérationnelle.
- La troisième tranche du programme, constituée de logements libres, donc une partie adaptée aux seniors, est livrée en 2022.
- L'animation globale est portée par une association créée avec l'ensemble des parties prenantes, La Compagnie du Canal.