



10 R. Jacqueline et Roland de Pury  
69002, Lyon

## INFOS EN +

30 logements sociaux, 28  
logements en accession  
Ecoquartier  
Maîtrise d'ouvrage : Rhône Saône  
Habitat  
AMU : 2017 - 2020  
Gestion-Animation : Octobre  
2020 - Octobre 2022

## CONTACT

contact.est@recipro-cite.fr  
04 82 53 56 62

## PARTENAIRES

Bailleur  
RHÔNE SAÔNE HABITAT

Aménageur  
SPL LYON CONFLUENCE

## AMU et animation d'espaces partagés - Résidence Cap Sud, la Confluence

Lyon (69)

ESPACES PARTAGÉS - ECOQUARTIER - MILIEU URBAIN

### NOTRE MISSION

Avec la volonté de proposer un projet répondant aux enjeux d'innovation au sein du quartier de la Confluence, le bailleur Rhône Saône Habitat a fait appel à Récipro-Cité pour l'accompagner de la conception jusqu'à l'animation post-livraison des espaces partagés de sa nouvelle résidence Cap Sud.

À travers cette mission, Récipro-Cité a pour objectif d'accompagner l'appropriation du quartier par ses nouveaux habitants en favorisant l'interconnaissance, la solidarité et les échanges entre voisins propriétaires et locataires, mais aussi à travers la création de liens avec les acteurs locaux (collectivité, associations, commerçants...).

### NOTRE MÉTHODOLOGIE

En phase d'Assistance à Maîtrise d'Usage :

**Assistance à la programmation des espaces partagés** : jardin en cœur d'îlot, local partagé en pied de résidence

**Ateliers conviviaux, visite de chantier et du quartier** pour informer et fédérer les futurs habitants autour de projets collectifs à venir

En phase de Gestion-Animation :

**Mobilisation et fédération d'un collectif** de bénévoles et d'adhérents autour d'activités et de temps conviviaux correspondants aux envies et besoins identifiés

**Accompagnement au montage de projets collectifs** entre voisins : couture, repas partagés, aide aux devoirs, ...

**Participation au réseau d'acteurs locaux** et mise en place de partenariats durables

### LES RÉSULTATS

L'accompagnement durant la phase travaux a permis aux futurs copropriétaires de faire connaissance en amont de la livraison. Les ateliers ont aussi été l'occasion de préfigurer les premiers usages et activités au sein du local partagé.

Malgré un début en pleine crise sanitaire, la Gestion-Animation a été l'occasion de mettre en place des premiers projets solidaires pour veiller sur les plus fragiles : accueil et écoute des personnes fragiles et isolées, services entre voisins, échange de jeux, de livres...

