

ASSISTANCE À MAÎTRISE D'USAGE – HABITAT PARTICIPATIF RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNELLE PHILIA

Caen (14)

23 Av. Albert 1er
14000, Caen

INFOS EN +

Ville de Caen
103 logements
Maîtrise d'ouvrage : Caen La mer
Habitat
Septembre 2018 - septembre 2020

CONTACT

contact.ouest@recipro-cite.fr
04 82 53 56 62

PARTENAIRES

CAEN LA MER HABITAT



NOTRE MISSION

Caen La Mer Habitat a proposé la 1ère résidence intergénérationnelle et participative de Caen.

Un premier groupe a été constitué en 2018 avec 14 potentiels futurs résidents motivés par la démarche participative.

En un peu plus d'un an, au fur et à mesure de leur sélection en commission d'attribution, les futurs nouveaux habitants ont été invité à participer à la co-construction du projet participatif et intergénérationnel de la résidence Philia. Cette phase a été nécessaire pour préfigurer les futurs projets habitants et s'assurer de leurs bonnes mises en œuvre sur du long terme. À l'issue de la livraison des deux premiers bâtiments et de la salle commune en octobre 2019, le collectif habitant s'est constitué, les premières activités se sont lancées et la démarche participative s'est structurée.

NOTRE MÉTHODOLOGIE

- Séries de 8 ateliers participatifs sur l'accompagnement à la définition des projets collectifs, des usages, des valeurs communes, et des modalités de fonctionnement et de gestion des espaces partagés (salle commune, local de bricolage, espaces extérieurs, etc.)
- Suivi de l'accompagnement de la démarche participative et de la structuration du collectif sur une période de 9 mois
- Temps d'échanges et point d'étape autour des suggestions et initiatives du collectif
- Ecoute et prises en compte des attentes et besoins exprimés
- Formalisation et mise en forme d'outils et supports d'aide à la structuration du collectif et de la démarche participative
- Echanges sur les modalités d'accueil des nouveaux habitants
- Réflexion à un mode de fonctionnement et de communication entre habitants et entre le bailleur et le collectif
- Organisation et animation de temps de médiation pour apaiser les conflits