

## RÉSIDENCE INTERGÉNÉRATIONNE LLE COCOON'AGES GUYANCOURT

Guyancourt (78)

78280, Guyancourt

### CONTACT

contact.idf@recipro-cite.fr  
01 85 73 24 79



### Le projet

Cocoon'Agés est un dispositif d'habitat intergénérationnel co-développé par Eiffage Immobilier et Récipro-Cité. Première résidence à s'être implantée en Ile de France, la résidence Cocoon'Agés de Guyancourt compte 84 logements et offre aux résidents et aux habitants du quartier une Maison des projets située en rez-de-chaussée ainsi qu'un jardin. Ces espaces partagés constituent de véritables lieux de rencontre et de convivialité!

### Notre mission

- Transmettre du pouvoir d'agir aux habitants individuellement et collectivement
- Accompagner et soutenir les personnes âgées, isolées et fragiles
- Favoriser les échanges, les projets et les liens entre les générations
- Inscrire le projet d'habitat accompagné dans le territoire pour en faire une richesse locale partagée et ouverte sur le quartier

### Notre méthodologie

- Accompagner la définition des besoins et la programmation par des études socio-démographiques ;
- Animer la dynamique collaborative entre promoteur immobilier, collectivités et futurs usagers ;
- Co-construire le plan de commercialisation et la stratégie de peuplement ;
- Accueillir les nouveaux habitants et recenser leurs savoir-faire et envies de faire ensemble ;
- Créer des partenariats avec les acteurs locaux ;
- Former les habitants à des outils d'intelligence collective ;
- Accompagner durablement le collectif formé