

AMU - ÉTUDE DES BESOINS DES PERSONNES AGÉES

Achères (78)

4 Rue des Champs
78260, Achères

INFOS EN +

Calendrier : mars à juin 2017

CONTACT

contact.idf@recipro-cite.fr
01 85 73 24 79

PARTENAIRES

DOMNIS
VILLE D'ACHÈRES



LE PROJET

Dans le cadre du développement d'une première résidence intergénérationnelle sur la commune d'Achères, Récipro-Cité conduit une mission d'[Assistance à Maîtrise d'Usages](#) en partenariat avec le bailleur social [Domnis](#). Cette résidence intergénérationnelle comprend 49 logements dont une partie doivent être pensés puis dédiés à des personnes vieillissantes et âgées.

NOTRE MISSION

Cette mission d'AMU repose sur une phase préalable à l'engagement des études de conception de la résidence, visant à préciser la cible de cette nouvelle résidence, ses besoins en matière de **logement** et de **cadre de vie**.

Population d'étude : les personnes âgées de plus de 55 ans.

NOTRE MÉTHODOLOGIE

- **Construction d'un panel** représentatif de la population d'étude, sur la base du recensement établi par le bailleur social ;
- **Passation de 3 entretiens exploratoires** pour déterminer les principales tendances de la population d'étude ;
- **Établissement d'une grille d'entretien** portant sur les thèmes du logement, de la résidence, des services de proximité, de la vie de quartier et de l'accès aux soins ;
- **Passation de 50 entretiens semi-directifs** (1 heure passée avec chaque personne) pour recueillir des réponses précises à nos questionnements mais également avoir une approche plus sensible et « intime » de chacune des personnes rencontrées (fragilités, liens sociaux...) ;
- **Analyse croisée des résultats** puis préparation d'une synthèse précisant le portrait type du public cible et comportant des recommandations sur la programmation de la résidence & les services à prévoir.

Enfin, cette première phase s'est conclue par deux journées sur site destinées à **présenter le projet au grand public** (familles, jeunes, aidants...) pour sensibiliser et susciter l'intérêt.

LES RÉSULTATS

- Récipro-Cité a déterminé **trois grands profils de personnes âgées** au sein de la population ciblée (les seniors actifs, les seniors vieillissants et les seniors fragiles) caractérisés notamment par leur capacité et volonté de mobilité résidentielle ;
- **Plus de dix manifestations d'intérêt** pour la résidence parmi les seniors rencontrés, qui ont pour la plupart abouti à des réservations dans la future résidence.