

ETUDE PRÉALABLE POUR L'AMÉNAGEMENT DU CENTRE-BOURG DE VAL COUESNON

Val-Couesnon (35)

12 Rue d'Antrain
35460, Val-Couesnon

INFOS EN +

Programme Petites Villes de
Demain
Maîtrise d'ouvrage : Commune de
Val Couesnon
Equipe MOE : Atelier du Canal
(mandataire), B3i, Pivadis, ABC
Conseil et Récipro-Cité
Mars-novembre 2022

CONTACT

contact.ouest@recipro-cite.fr
04 82 53 56 62



NOTRE MISSION

L'objet de l'étude est d'identifier sur le périmètre du centre-bourg d'Antrain les leviers d'une revitalisation, par une approche multi-thématique et transversale. Le projet global de **revitalisation du bourg d'Antrain** doit permettre d'enrayer la déqualification du coeur historique en matière de qualité urbaine, d'habitat et d'activités économiques.

Les actions proposées, notamment à travers les scénarios d'aménagement proposés sur les différents secteurs de projet, devront permettre d'améliorer la **qualité de vie, l'attractivité résidentielle et commerciale** ainsi que la **qualité et la fonctionnalité des espaces publics**.

Le groupement mené par l'Atelier du Canal a pour mission de réaliser le **diagnostic**, de définir les **enjeux** et de proposer plusieurs **scénarios d'aménagement**. Au sein du groupement, Récipro-Cité a pour mission d'associer les habitants et les usagers à cette étude en menant une démarche de **maîtrise d'usage** et de **concertation**.

NOTRE MÉTHODOLOGIE

- Animation de **réunions publiques** tout au long de l'étude
- Animation d'**ateliers participatifs**, du diagnostic initial à la co-construction des scénarios
- Réalisation d'une **enquête d'usages** auprès des habitants et usagers
- Réalisation d'**entretiens** avec les acteurs locaux
- Association des plus jeunes à travers la réalisation d'un **projet scolaire**