

ACCOMPAGNEMENT D'UNE OPÉRATION DE RÉHABILITATION – RÉSIDENCE VÉLODROME

Le Havre (76)

Rue des Frênes
76610, Le Havre

INFOS EN +

Maître d'ouvrage : Alcéane (OPH)
Mission : Assistance à Maîtrise
d'Usage -

Accompagnement de
Réhabilitation - MOUS - Gestion-
Animation

Calendrier : Avril 2017 - février 2019

CONTACT

contact.idf@recipro-cite.fr
01 85 73 24 79

PARTENAIRES

ALCÉANE



NOS MISSIONS

- Faire émerger les usages et les envies des locataires
- Réaliser des ateliers de concertation pour construire des scénarii opérationnels pour la requalification
- Accompagner les résidents tout au long des travaux
- Mettre en œuvre une Maîtrise d'Oeuvre Urbaine et Sociale, notamment pour les relogements
- Former et accompagner les habitants à une gestion plus participative de leur lieu de vie, structurée en clubs animés par des référents locataires
- Faire vivre un lieu partagé : la Maison des Projets

NOS MÉTHODES

- Diagnostic Socioterritorial
- Mobilisation participative
- Entretiens directifs
- Méthodologies de concertation
- Gestion-Animation

RÉSULTATS

- L'accompagnement de Récipro-Cité a pris fin en 2021, et a permis la mise en place des travaux sur l'ensemble résidentiel dans un climat propice.
- La vacance résidentielle a été considérablement réduite au cours de l'accompagnement, profitant à la fois de l'accompagnement de Récipro-Cité, et de la réhabilitation de certains logements vieillissants.
- Nous continuons de travailler avec Alcéane qui nous a fait confiance en se portant acquéreur d'une résidence Cocoon'Agés(R) en centre-ville du Havre.