



CONSEIL ET ÉTUDES

Nous conseillons et accompagnons tous les acteurs de la fabrique de la ville dans leurs projets de création de lieux destinés à créer des liens.

NOTRE CONCEPT

Le vivre-ensemble est un sujet essentiel pour nos villes, nos banlieues et nos campagnes. À ce titre, il s'agit de l'une des préoccupations principales des responsables politiques et des collectivités locales et elle le devient également pour leurs partenaires contribuant à l'aménagement du territoire (aménageurs, promoteurs, bailleurs...).

Or, œuvrer au mieux vivre-ensemble dans les territoires implique à présent des systèmes d'acteurs complexes, des modèles économiques hybrides, des modes de gouvernance sur-mesure. Ces enjeux nécessitent de **mobiliser des savoir-**

faire multiples et pluridisciplinaires, afin de mettre en œuvre des projets adaptés apportant des solutions à des problématiques et des besoins spécifiques.

Vous conseiller c'est vous aider à **formuler l'expression des besoins** et problématiques rencontrés sur votre territoire. Après une première phase de **dialogue avec les acteurs locaux**, nous recourons à la **production de données quantitatives et qualitatives** visant à enrichir et préciser le diagnostic initial, avant de co-construire un **plan d'actions partagé**.

Notre accompagnement est adapté à chaque situation et à chaque échelle de projet, en s'appuyant sur trois piliers essentiels :

- **Diagnostic des besoins et usages** fondé sur nos méthodologies d'enquête, d'entretiens et nos outils d'analyse ;
- **Co-construction du plan d'actions** avec les acteurs locaux et les usagers ;
- **Recommandations** intégrant les dimensions urbanistiques, économiques ainsi que celles liées au montage et au phasage du projet.



QUELQUES UNES DE NOS OFFRES

CONSEIL AU MONTAGE DE PROJET D'HABITAT INCLUSIF

Destiné aux **bailleurs sociaux**, il s'agit d'accompagner chaque étape du montage et du fonctionnement d'un projet d'habitat inclusif :

- **Études préalables** (opportunité et faisabilité) basées sur un diagnostic des ressources locales ;
- **Élaboration du projet social et montage** (juridique, économique) en collaboration avec toutes les parties-prenantes ;
- **Accompagnement au lancement** par l'animation d'un comité de suivi et/ou de la formation.

ACCOMPAGNEMENT À LA TRANSITION DÉMOGRAPHIQUE

Destinée aux **collectivités territoriales**, c'est un outil d'orientation des politiques publiques de l'habitat en faveur de l'accompagnement du vieillissement :

- **Diagnostic du vieillissement**, grâce à une enquête quantitative et qualitative des besoins des seniors ;
- **État des lieux de l'offre** d'habitat et de services aux seniors sur le territoire ;
- **Co-construction d'un plan stratégique** à 5 ou 10 ans (orientations, scénarii, innovations...).

PLAN GUIDE DE L'INOVATION SOCIALE ET DES USAGES

Destiné aux **aménageurs publics et privés**, il a pour ambition d'orienter la programmation urbaine, en trois volets :

- **Diagnostic du territoire** grâce au recueil des données socio-démographiques et à l'appréhension de l'écosystème local ;
- **Programmation des espaces partagés** à l'échelle de l'opération ;
- **Recommandations de montage** pour un projet social de quartier durable (montage, portage...).

Si vous identifiez un besoin ou une problématique spécifique sur votre territoire, rencontrons-nous ! Nous construisons la solution la mieux adaptée ensemble.



3 salariés de Récipro-Cité
référéncés par le réseau



CONTACT@RECIPRO-CITE.FR
04 82 53 56 62

récipro^{cité}