

## COCOON'AGES® - LOUVIERS

Louviers (27)

Pl. Ernest Thorel  
27400, Louviers

### CONTACT

contact.idf@recipro-cite.fr  
01 85 73 24 79



Cette résidence de 75 logements sociaux portés par le bailleur Logement Familial de l'Eure comportera une Maison des Projets de 83m<sup>2</sup> tournée sur une future placette publique. Des espaces verts, à l'interface de l'espace public pourront être investis pour faire des plantation hors sols.

Ces espaces partagés très visibles et accessibles, seront le support des échanges et des rencontres entre habitants. Dès la livraison de la résidence, un Gestionnaire-Animateur accompagnera et soutiendra les habitants dans la mise en œuvre de leurs projets collectifs, aidera les voisins à créer du lien social et de la solidarité entre eux, et à veiller sur les personnes fragiles.

### NOTRE MÉTHODOLOGIE

- Etudes et diagnostic socio-territorial, identification et compréhension des enjeux du territoire
- Accompagnement à la programmation, conception de la résidence adaptée et de la Maison des Projets
- Aide à la commercialisation des logements, communication auprès des réservataires, des futurs habitants
- Mobilisation et rencontre des différents acteurs du territoire pour travailler autour d'un projet social et sociétal (bailleur, élus, associations)
- Ateliers de co-construction et rencontre avec les futurs habitants en amont de la livraison
- Animation durable du collectif des usagers de la Maison des Projets.